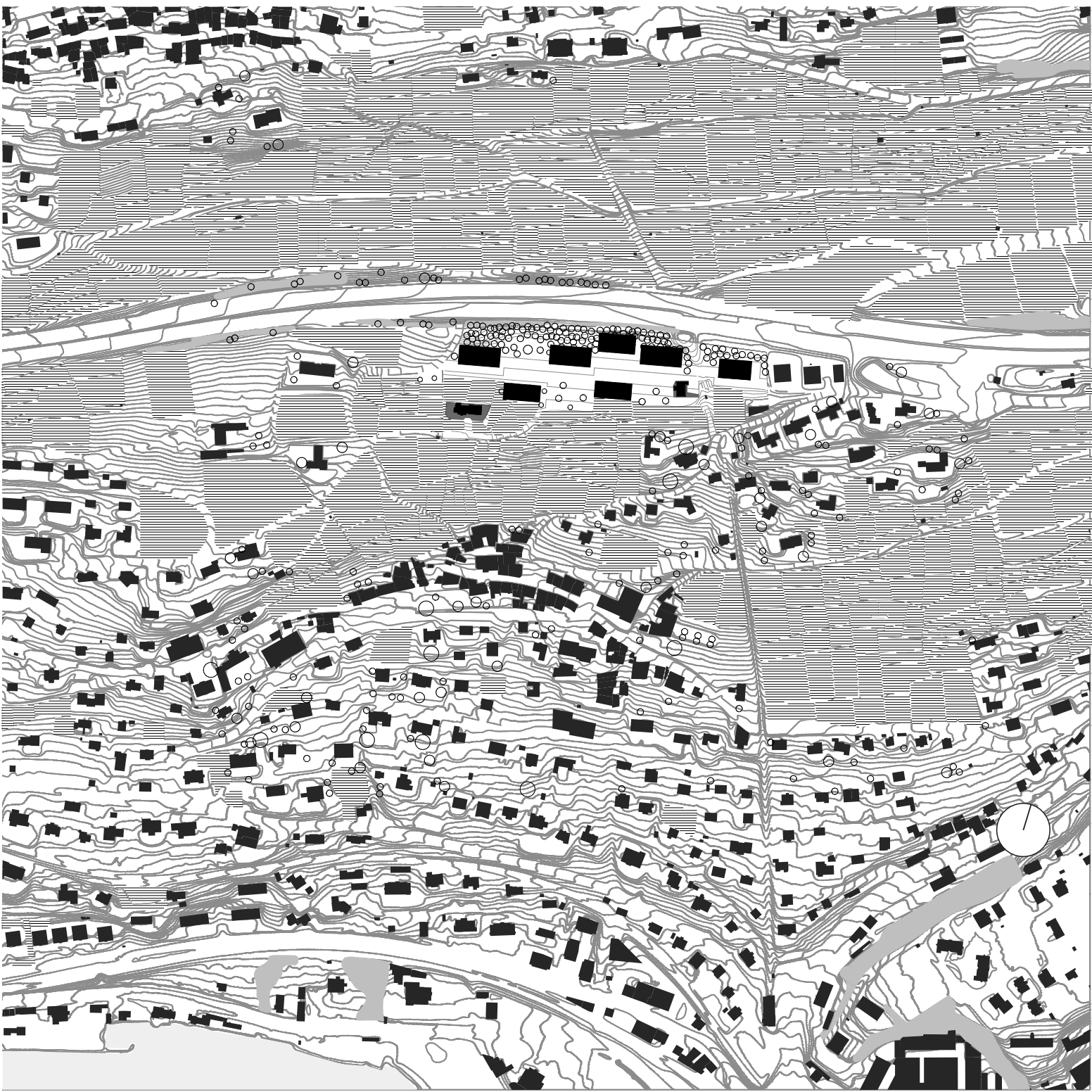


Notre intention pour ce projet était d’exprimer la notion de vide et de plein.

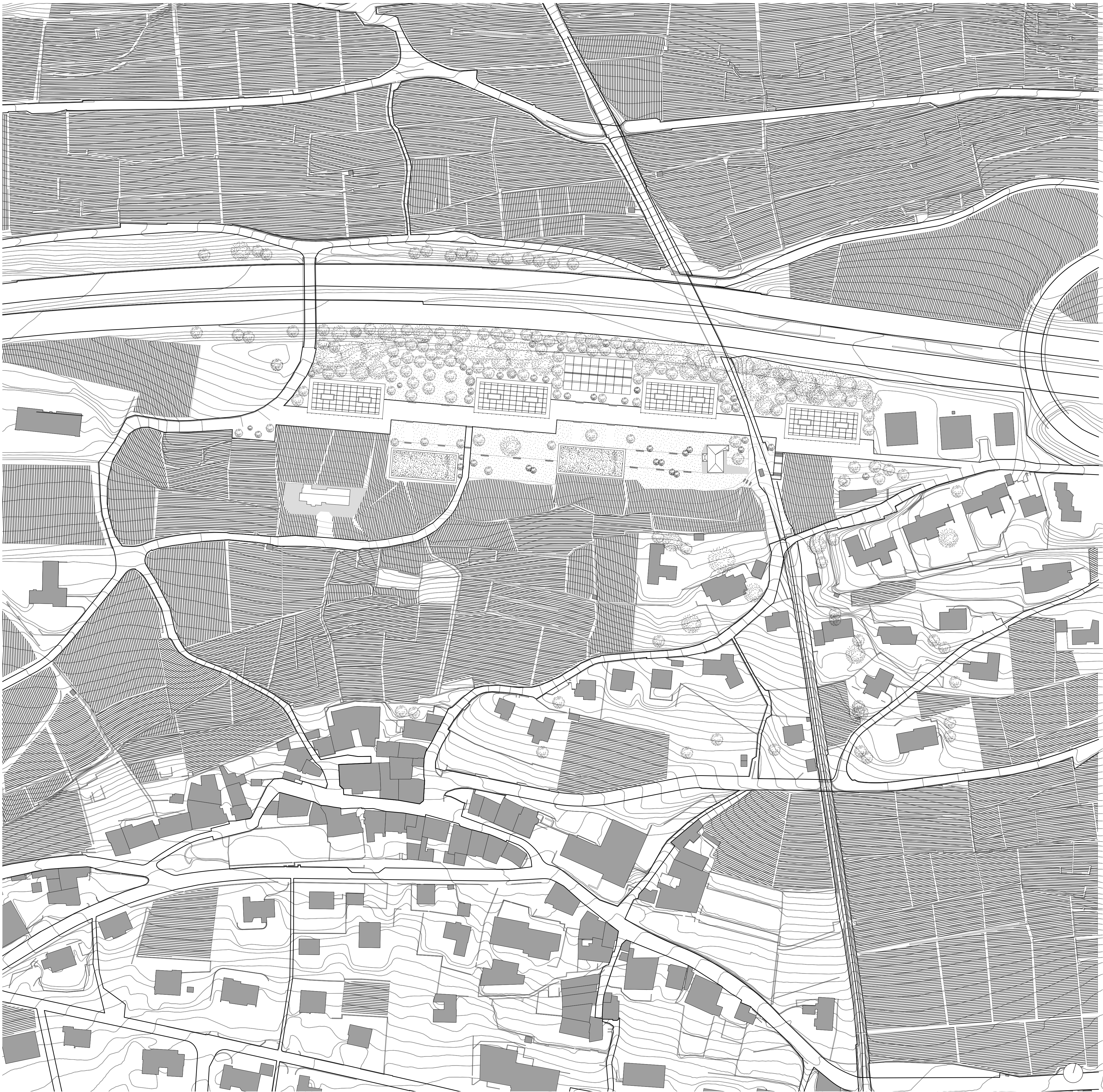
Basé sur le tracé des serres initiales, notre quartier repose sur une rue principale rectiligne. De part et d’autre de cette rue, les espaces de commerces, de travail et de rencontre sont mis en avant grâce à la topographie marqué par les murets , tandis que les logements résidentiels, plus en retrait, bénéficient d’une intimité préservée, créant ainsi un espace de vie commune, tranquille et accessible grâce au funiculaire.

Cette disposition permet alors à la totalité des habitants de bénéficier de la vue, critère notamment pertinent.

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Vevey 2022 – 2023	Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST
Surface constructible (SC)	25'000 m ²
Surface brute de plancher (SBP)	13'600 m ²
Indice brute d'utilisation du sol (IBUS)	0.54 (SBP/SC)
SBP logement	11'000 m ²
SBP espace «alimentation locale»	720 m ²
SBP activités	2'600 m ²
Exercice	Bâtiment 2
Rendu	24.05.2024
Assistant-e	Clément Cattin/ML/SL



Plan 1:5'000



Plan 1:1'000 toiture