

Ce quartier situé à la frontière du Lavaux, offre une vue splendide sur le Lac Léman et les Alpes. Il est composé en son centre de trois bâtiment attachés à une place où se trouve actuellement une serre. Une serre serait laissée du côté Nord, à l’intérieur seraient aménagés des commerces et restaurants. Du côté ouest, deux bâtiments viennent terminer l’espace public en offrant une ambiance plus paysagère. Nous avons laissé plusieurs maisons existantes dans le but de les aménager en Ateliers. Ces Ateliers ainsi que des potagers font partis d’une programme que nous offrons dans le but de favoriser la consommation locale et le travail en communauté.

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Vevey 2022 – 2023	Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST
Surface constructible (SC)	25'000 m²
Surface brute de plancher (SBP)	16'650 m²
Indice brute d'utilisation du sol (IBUS)	0.64 (SC/ST)
SBP logement	13'447 m²
SBP espace «alimentation locale»	2'061m²
SBP activités	1'142m²
Exercice	Bâtiment 1
Rendu	24.03.2024
Assistant-e	Sophie Lufkin

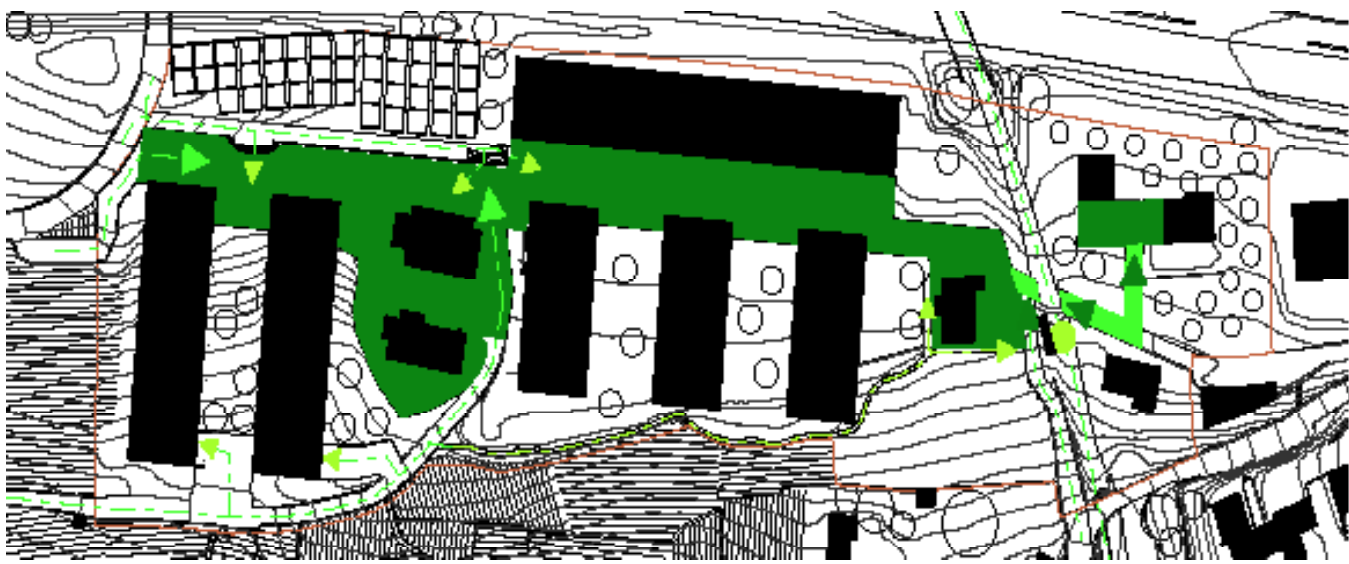


Schéma des espaces publics et de connexion (mobilité douce, TP)

Espaces publics Espaces intermédiaire Accès principal Accès secondaire



Plan 1:5'000



Plan 1:1'000