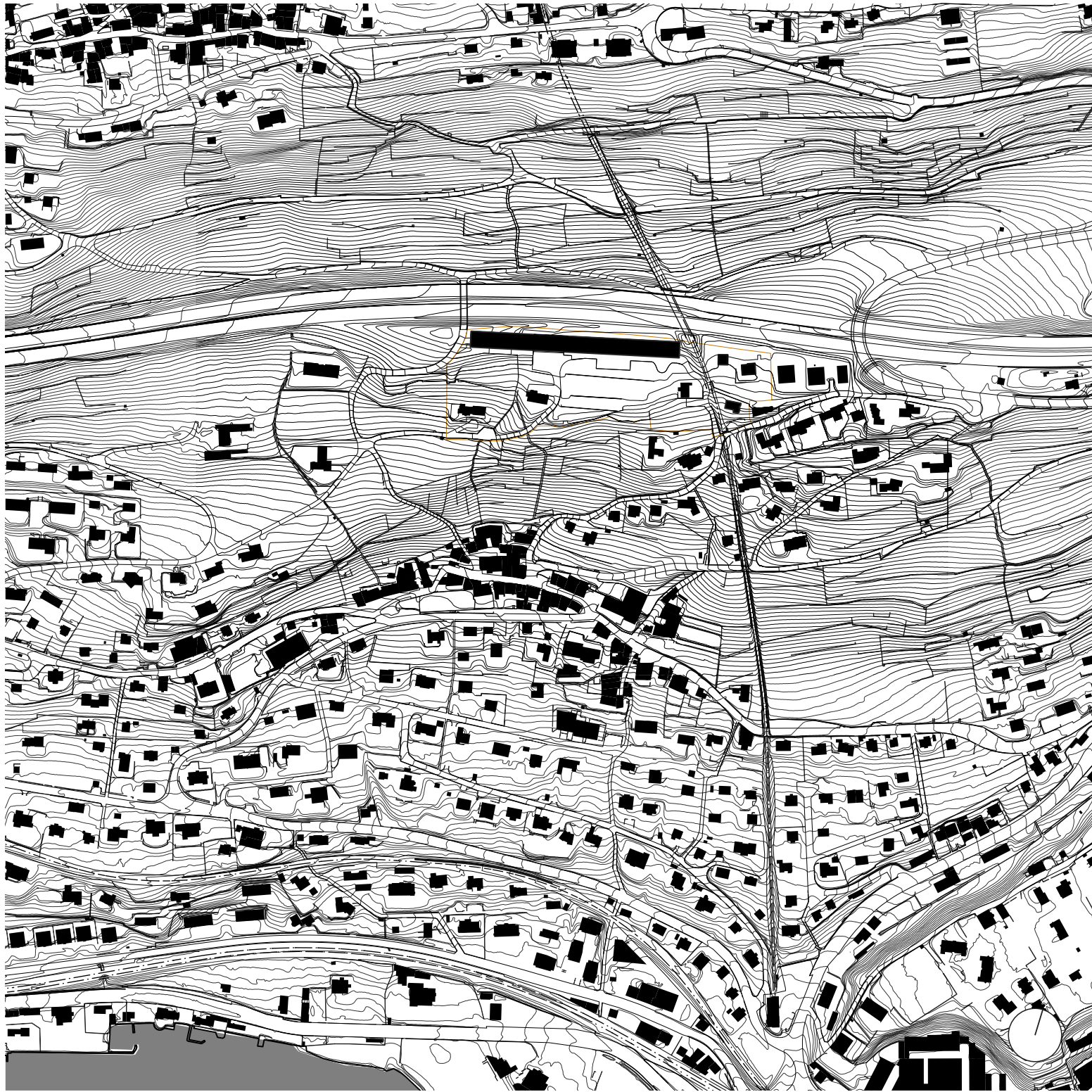


Notre projet oliveraie concentre le bâti dans une grande infrastructure habitée créant un rempart contre l’autoroute, tout en permettant à tous les logements de profiter de la vue qui a permis au quartier de s’appeler Beau-Site. L’immeuble est ouvert sur le sud grâce à une façade vitrée animée par des balcons en bois alors que les autres façades en briques de terre comprimée forment une coquille qui protège du bruit. L’espace libéré par cette forme urbaine laisse place une oliveraie d’une taille unique en Suisse romande. La rue couverte le long de l’immeuble est un lieu de rencontre où se succèdent les commerces, les restaurants et les ateliers de transformation des olives.

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Vevey 2022 – 2023	Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST
Surface constructible (SC)	24’700 m²
Surface brute de plancher (SBP)	16’000 m²
Indice brute d’utilisation du sol (IBUS)	0.64 (SC/ST)
SBP logement	13’340 m²
SBP espace «alimentation locale»	1’490m²
SBP activités	1’170m²
Exercice	Bâtiment 2
Rendu	24.05.2024
Assistant-e	Martine Laprise



Plan 1:5'000



Plan 1:1'000