

Notre projet, Horizon partagé, consiste à créer une échelle intermédiaire entre le haut et le bas du site. De plus, nous portons une attention particulière à intégrer de grands espaces verts dans le site tout en gardant des éléments principaux afin de conserver son essence. Pour ce faire, nos bâtiments s’inscrivent sur le haut du site, plus précisément ils s’articulent autour de la rue existante. Dans notre optique de privilégier des espaces verts, nous avons décider de ne pas bâtir l’espace dédié aux jardins permettant plusieurs liaisons entre notre quartier et le bas du site. Celui-ci comprendra des commerces, des activités tels qu’un cinéma, piscine, salle de fitness... De cette manière, nous obtenons une polarité plus communautaire sur le haut du site en parallèle à une polarité publique sur le bas.

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Neuchâtel 2024 – 2025	Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST
Surface constructible (SC)	26'800 m²
Surface brute de plancher (SBP)	30'484 m²
Indice brute d'utilisation du sol (IBUS)	1.13(SBP/SC)
SBP nouveaux logements	10'900 m²
SBP centre de santé intergénérationnel	3'277m²
SBP activités	4'375m²
Exercice	Bâtiment 2
Rendu	23.05.2025
Assistant-e	Clément Cattin



Plan 1:5'000



Plan 1:1'000