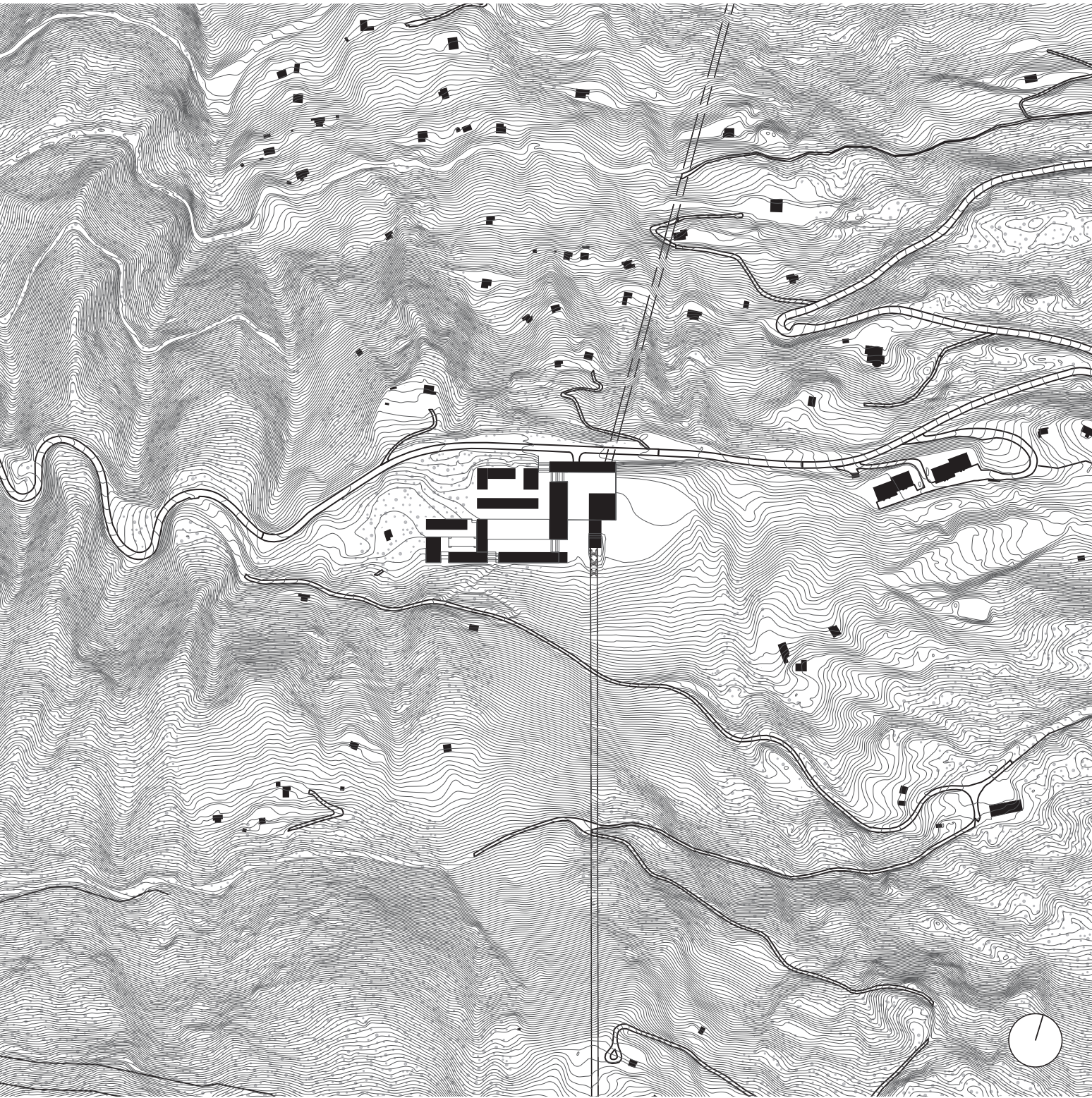


Notre quartier est un fragment de ville ayant pris la télécabine pour se poser sur la pente. Il s’articule autour d’une place centrale accueillant les activités nécessaires à la vie du quartier. Gravitent autour trois îlots renfermant chacun une cour intérieure à caractère semi-privé. L’îlot sur la station, lui, est en partie public dû à sa double fonction : lieu de rassemblement pour les habitants et de transition pour les skieurs. La pierre de Salvan, verdâtre, se trouve être l’acteur principal de cette urbanité, tant pour sa monumentalité que pour son origine locale.

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Sion 2022 – 2023	Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST
Surface constructible (SC)	24’000 m²
Surface brute de plancher (SBP)	18’300 m²
Indice brute d’utilisation du sol (IBUS)	0.76 (SC/ST)
SBP logement	14’210 m²
SBP hôtellerie	2’550 m²
SBP activités	1’540 m²
Exercice	Bâtiment II
Rendu	29.06.2023
Assistant-e	Martine Laprise/CC/PM



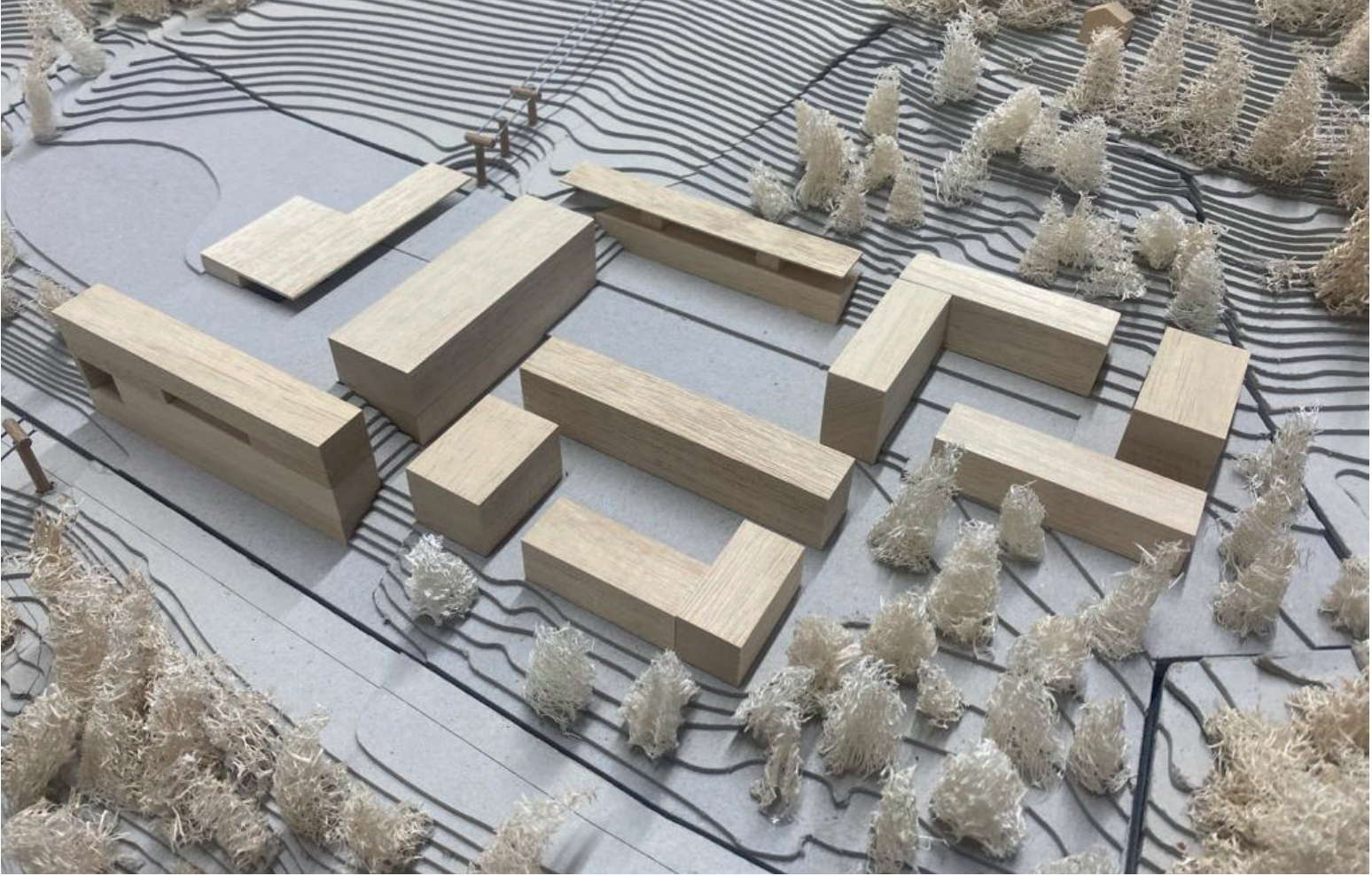
Diar el Mahçoul, Fernand Pouillon, 1954, Alger



Plan 1:5'000



Quartier Ronquoz 21, Reichen & Robert, Sion



Projet «Pôle urbain», Mayens de l'Hôpital



Quartier Thyon 2000, TECNÀ, 1973



Immeubles en pierre, Perraudin & Archiplein, 2021, Plan-les-Quates



Plan 1:1'000



Coupe perspective dans l'îlot Sud-Ouest