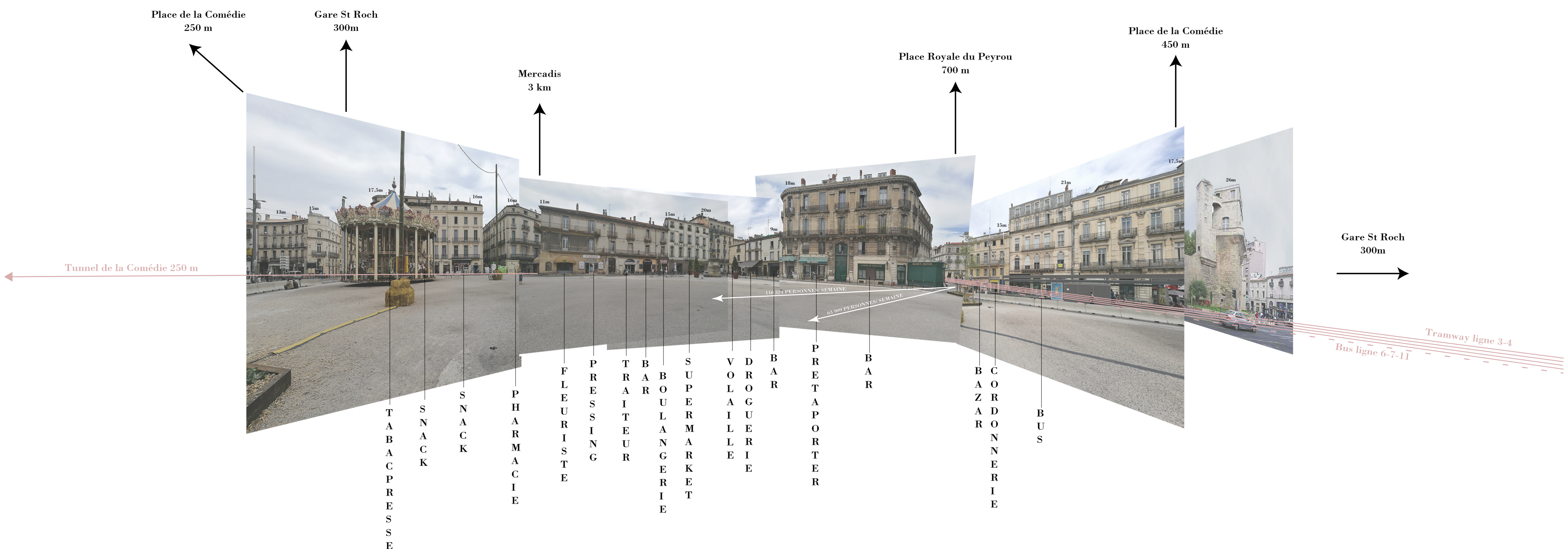


# LES NOUVELLES HALLES LAISSAC

## LA PLACE ALEXANDRE LAISSAC



### Un place de marché:

La Place Alexandre Laissac se situe aux portes de la vieille ville de Montpellier. A 300 m de la gare et 250m de la place de la comédie, sa situation est centrale. Un marché existe sur cette place depuis 1880 suite à une succession de projets différents jusqu'à aujourd'hui. Le quartier sud Ecusson se caractérise par une forte vie nocturne et commerciale en perpétuelle expansion. Les politiques de revitalisation du boulevard du jeu de Paume par sa piétonisation et les lignes de tramway justifient un projet de Halle de marché. Ce quartier qui se trouvait en marge du centre ville historique cherche à s'y reconnecter. La Halle de marché a l'ambition de devenir l'articulation entre l'Ecusson et ce quartier en marge du développement de la ville.

## UN QUARTIER CONNECTÉ

**Les Halles Castellane:**  
marché alimentaire  
26 commerçants

**Marché du Peyrou:**  
marché non alimentaire  
40 commerçants  
Tous les dimanches

**Marché de la comédie:**  
marché non alimentaire  
marché aux fleurs  
15-20 commerçants  
Tous les samedis

**Marché Plan cabanne:**  
marché alimentaire  
+20 commerçants  
Tous les mardis & di-  
manches

**Marché d'Antigone:**  
marché alimentaire  
30 commerçants  
Tous les mercredis

PARKING PUBLIC LIGNES DE TRAMWAY GARE ST ROCH EXPLOITATIONS AGRICOLES

### Le programme de marché:

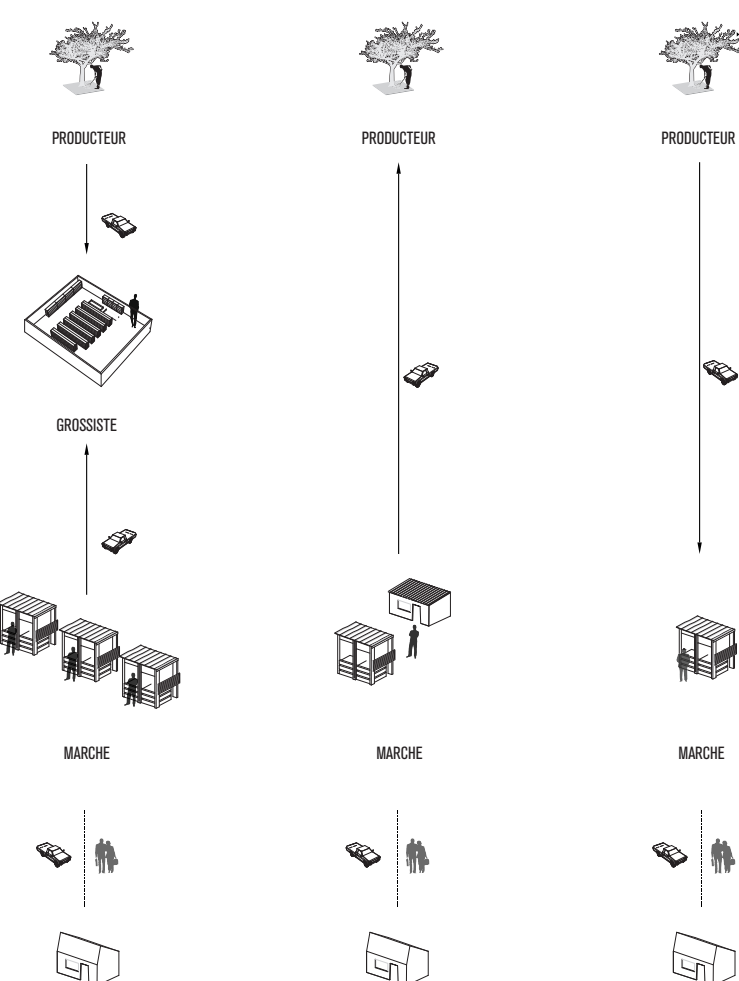
Ce programme public permet la rencontre entre les producteurs régionaux et les différentes couches sociales qui peuplent le quartier. Avec 10 636 habitants dont la plus grande proportion est une population jeune et étudiante, le projet de Halle de marché est avant tout un bâtiment public qui regroupera une mixité de programmes autour de la «food culture» qui animeront ce futur ventre social. La Halle devra accueillir une centaine de marchand pour avoir la grande mixité d'offre possible. En parallèle on retrouvera d'autres programmes tels que des bars ou restaurants et un programme public lié au quartier et à la ville. Un grande salle de «banquet» reversible en food court la journée et salle publique pour des réunions de quartier ou événements privée.

## UNE ÉCONOMIE DE PROXIMITÉ

0 1 5 km



### LES SYSTÈMES D'APPROVISIONNEMENT



### Flexibilité des usages:

La Halle de marché doit permettre à chaque type de marchand de pouvoir vendre ses produits dans les meilleures conditions. Le marché est composé d'étals fixes et équipés pour des produits fragiles et une utilisation plus temporaire par des modules de vente simple qui permettent à de petits producteurs de proposer leurs petites productions le temps de quelques heures.

## UNE RÉGION PRODUCTIVE

90% DES PRODUCTEURS SE TROUVENT À MOINS DE 70 KM

