

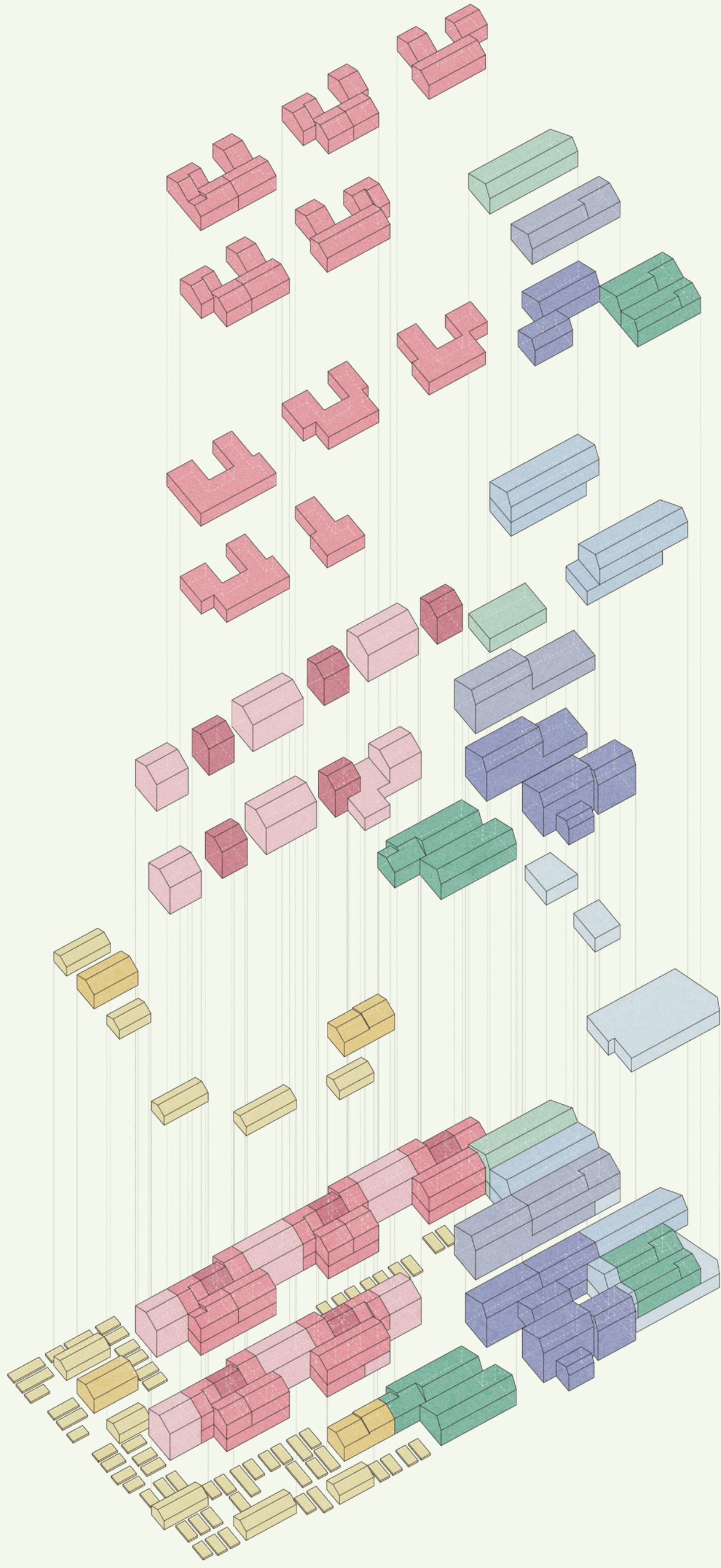
COURT-CIRCUIT: QUARTIER MIXTE, AUTONOME ET ÉMERGENT DANS LE PAYS DE GEX (GRAND GENÈVE, FRANCE)

Entre circuits courts, “maker culture” et nouveaux modes d'autoproduction, ce projet propose une “middle-out architecture” à la fois planifiée et ouverte, infrastructurelle et légère, assurant le minimum nécessaire et encourageant la participation des usagers dans son développement.

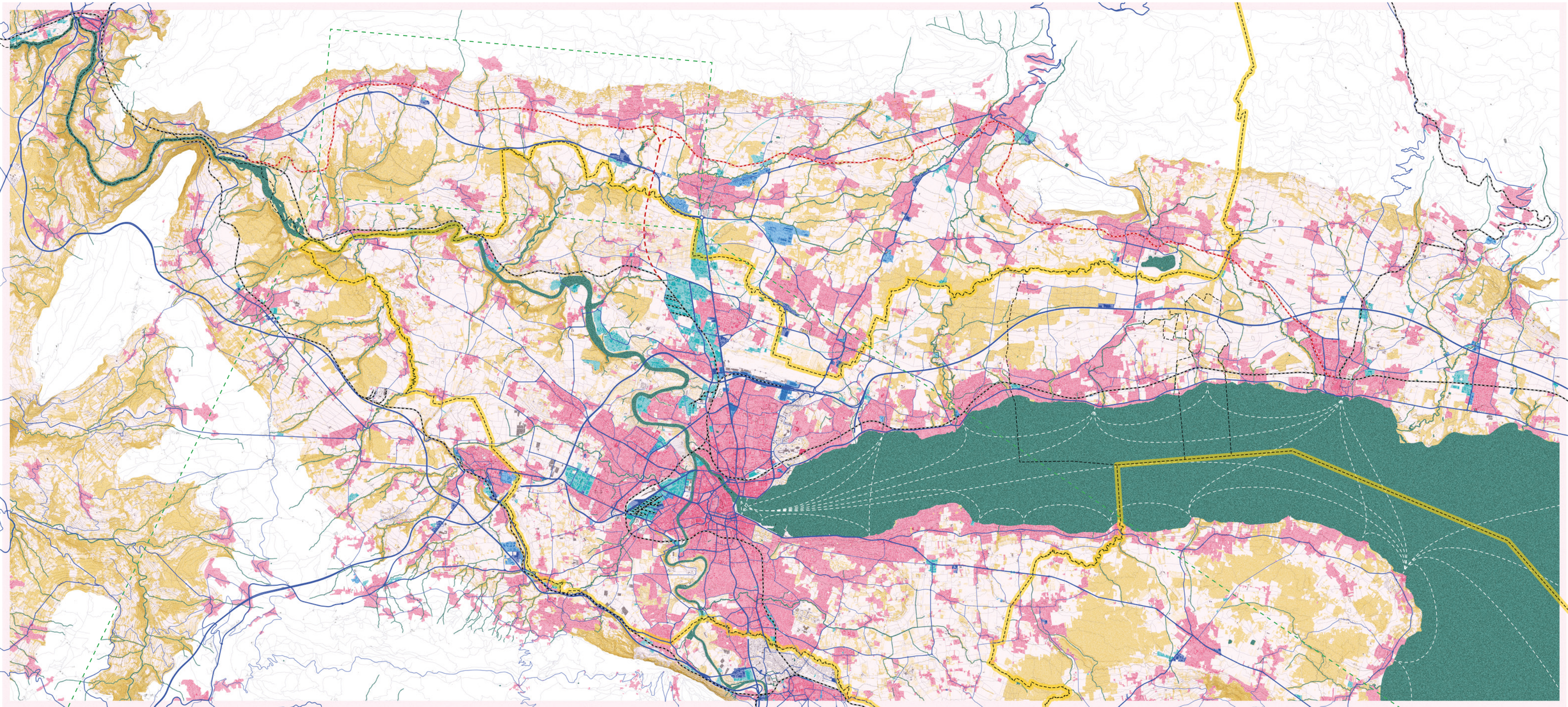
Le projet se situe dans le sud du Pays de Gex, un secteur enclavé et satellitaire du Grand Genève, qui subit la politique du “construire la ville en ville” émanant de la confédération. Colonisant l’entre-deux qu’est la ceinture verte genevoise qui s’étend au-delà de la ligne ferroviaire réactivée au pied du Jura français, ce projet relève plutôt d’un “droit à la ville” entendant rééquilibrer une économie locale fortement polarisée reposant sur la mobilité pendulaire, permettant ainsi à la région de trouver autant son autonomie que sa place dans la métropole lémanique.

D’une part, la cohésion est assurée par un système constructif commun et par un ancrage plus permanent notamment à cette épine dorsale reconnaissant la morphologie linéaire locale. De l’autre, une construction en bois légère, modulable et agrégative, assistée par ordinateur, permet une libre appropriation, démocratise la conception, la construction et les potentielles reconfigurations, qui deviennent ainsi des processus résolument émergents. La flexibilité et mixité programmatique qui en découle vise à court-circuiter les relations travail-habitat, mêlant espaces résidentiels, productifs, d’activité, de loisirs et agriculture urbaine.

- Ouvert au public
- Coworking
- Ateliers Artisanat
- Ateliers Art
- Ateliers Communs
- Entreposage
- Logements Technique
- Logements
- Logements Communs
- Agricole
- Agricole Cultures

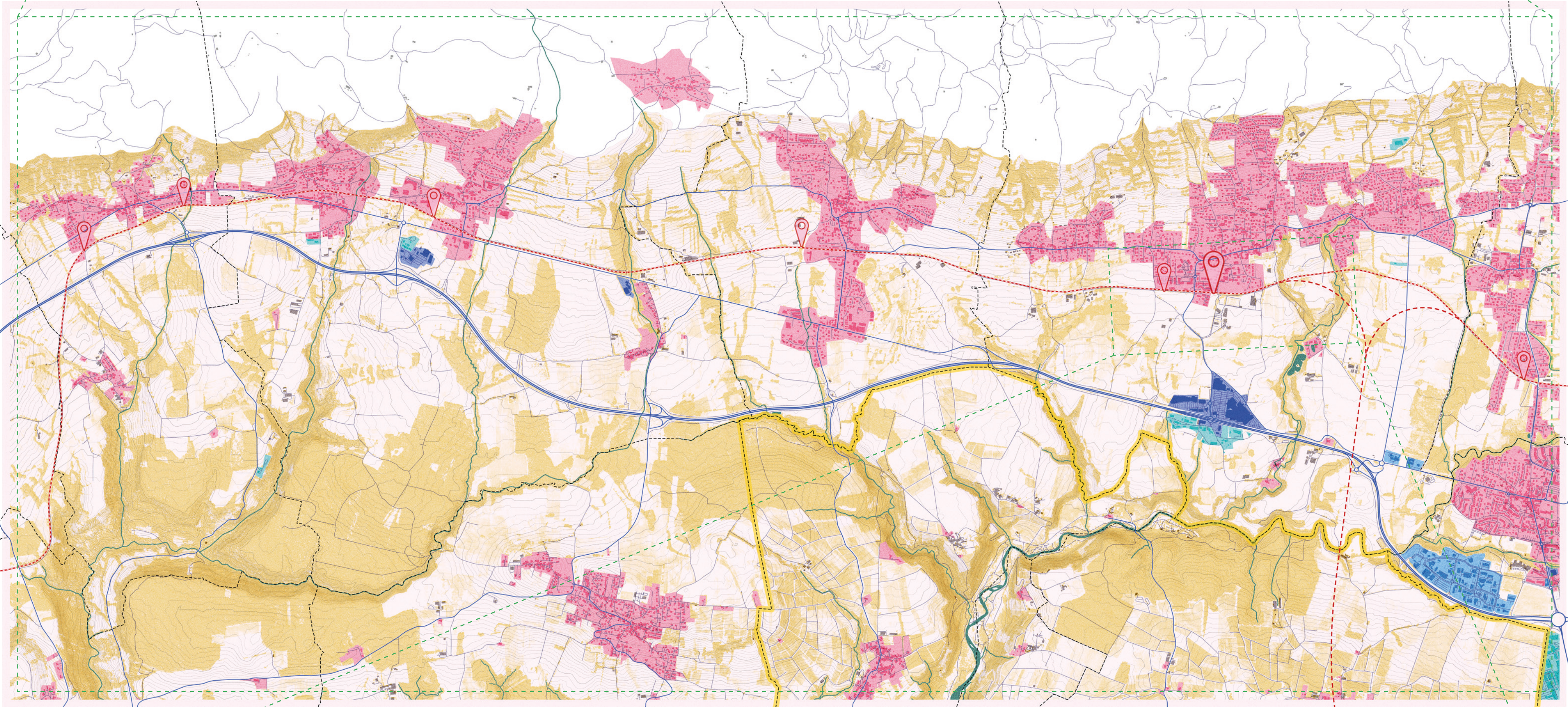


Diversité programmatique



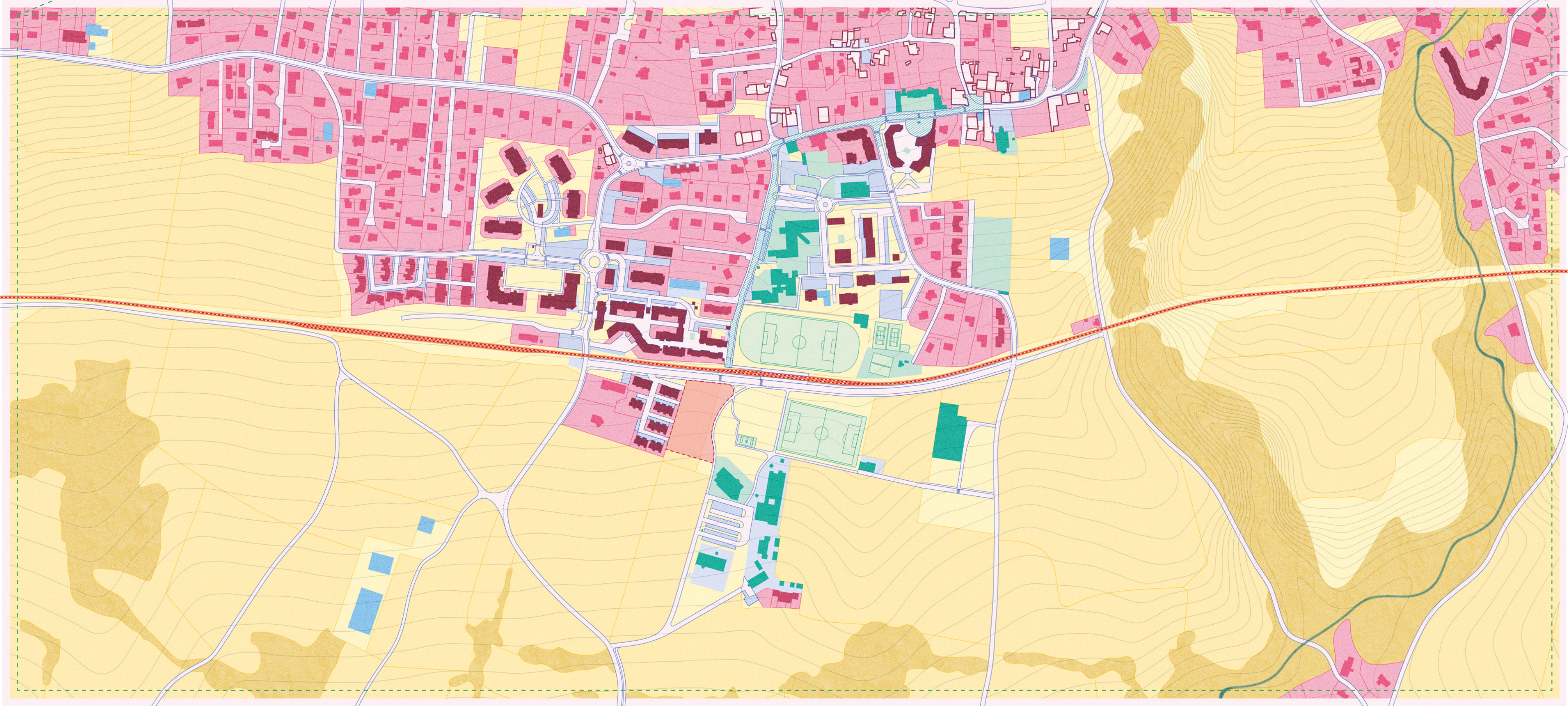
Situation géographique régionale Grand Genève

1:100000



Situation géographique régionale Pays de Gex

1:25000

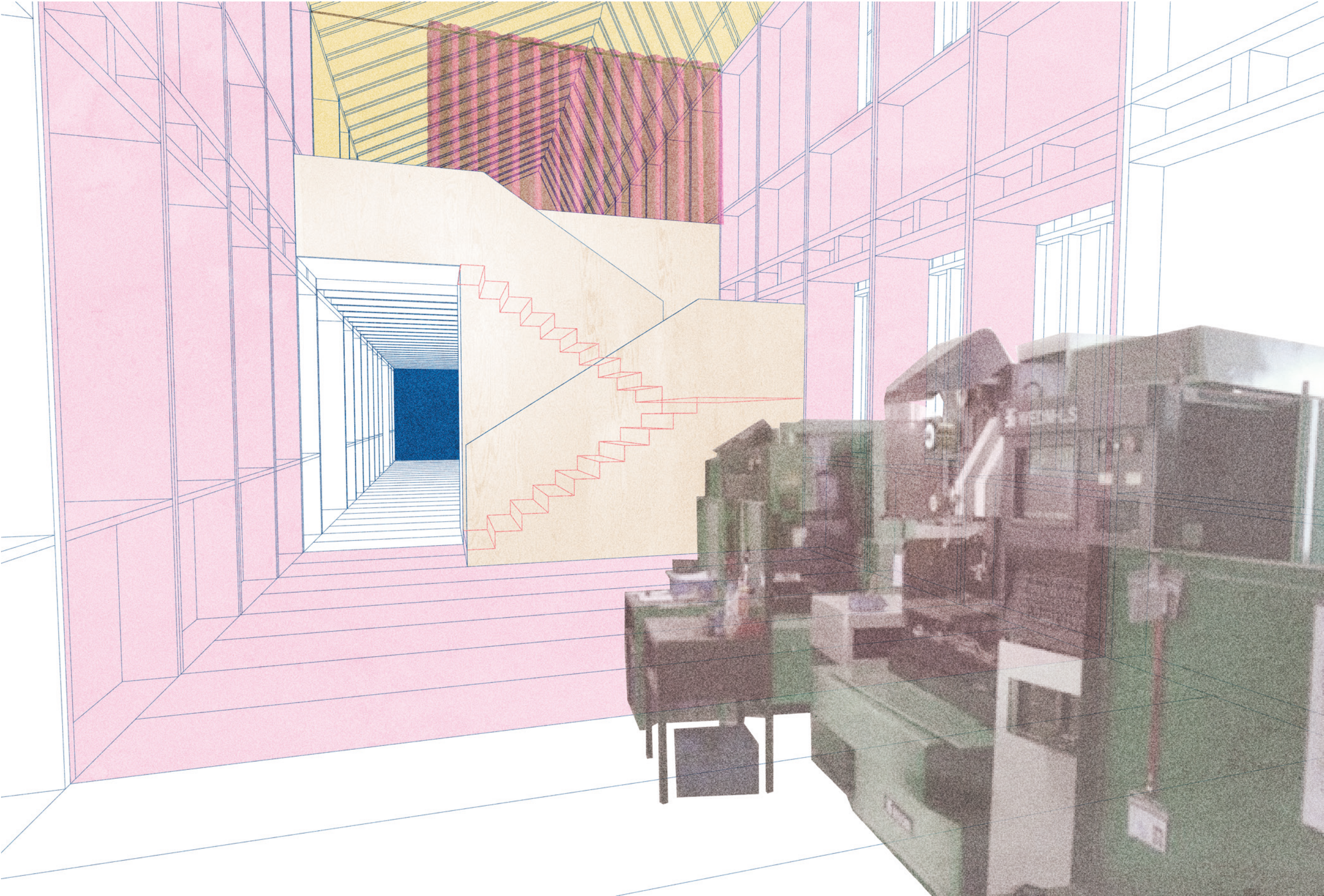


Situation géographique locale Thoiry

1:4000



Vue extérieure Jardins potagers

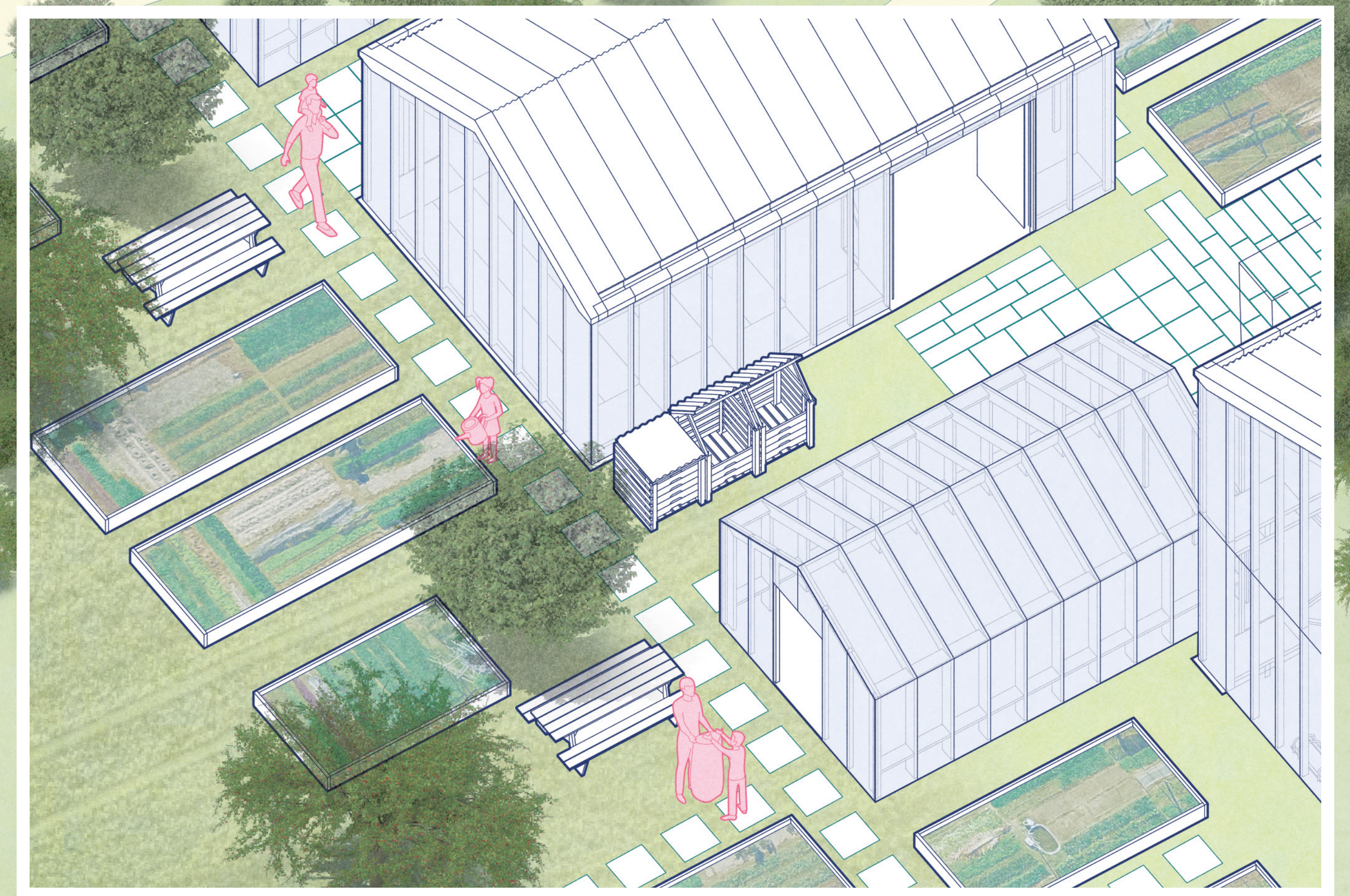
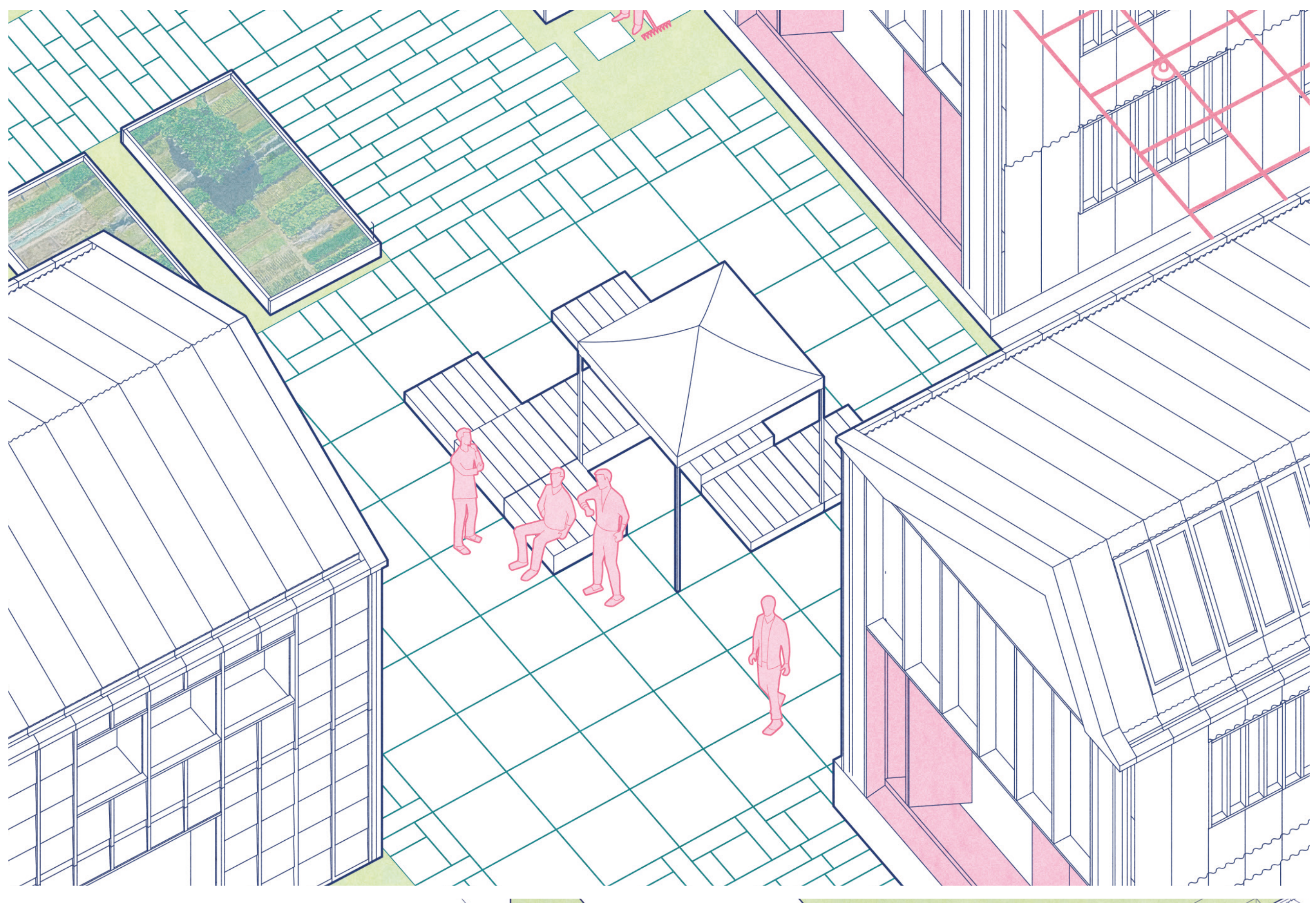
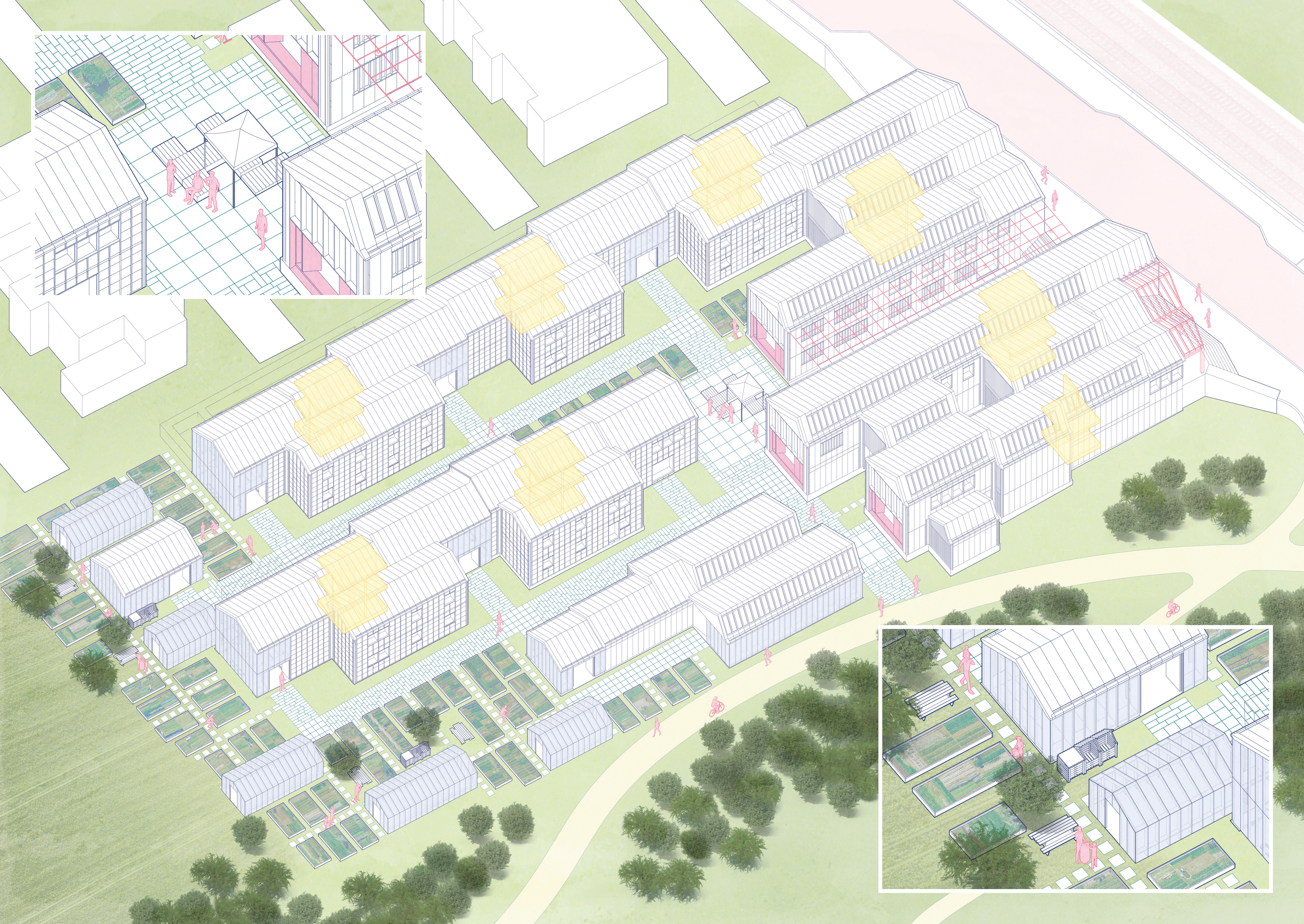


Vue intérieure Ateliers

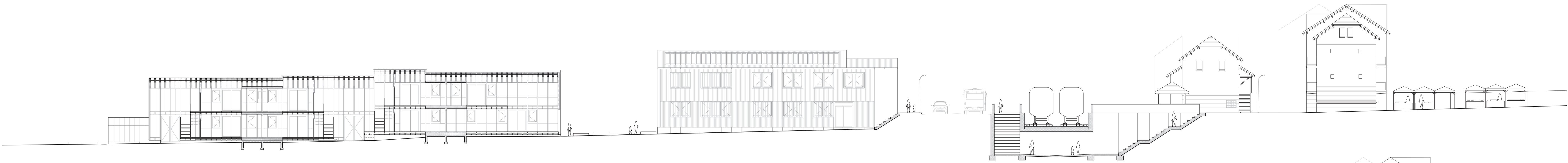
- Forêt
- Agriculture
- Sol perméable
- Lacs, plans d'eau, cours d'eau
- Logements individuels
- Logements semi-individuels
- Logements collectifs
- Equipements publics
- Activité
- Ligne ferroviaire
- Routes
- Végétation, agriculture
- Lacs, plans d'eau, cours d'eau
- Interventions potentielles
- Résidentiel
- Activité Commerciale
- Activité Industrielle
- Activité Artisanale
- Ligne ferroviaire Existante & réhabilitée
- Ligne ferroviaire Extension
- Frontière
- Circulation routière primaire

Situation géographique régionale Légende

Situation géographique locale Légende

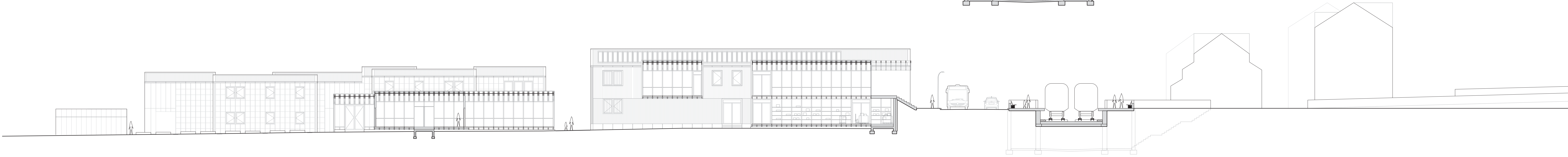


Coupe A-A'



1:200

Coupe B-B'



1:200



Plan Situation et Toiture

A'

B'

1:250



Plan Premier étage

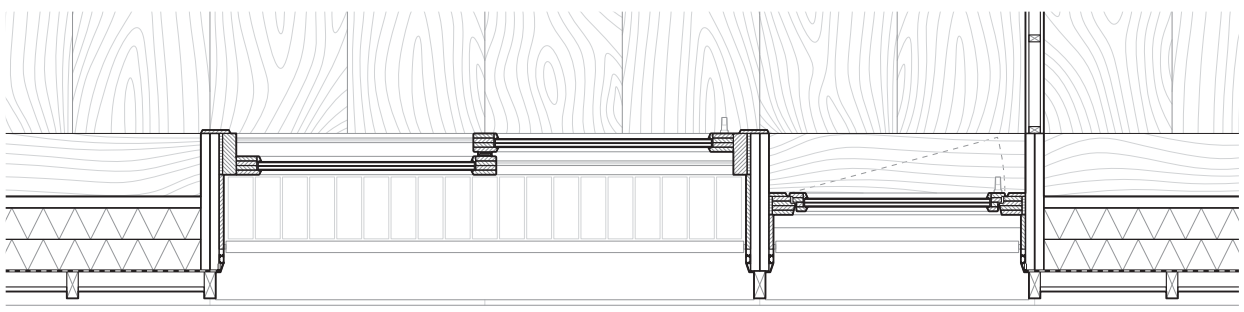
1:200



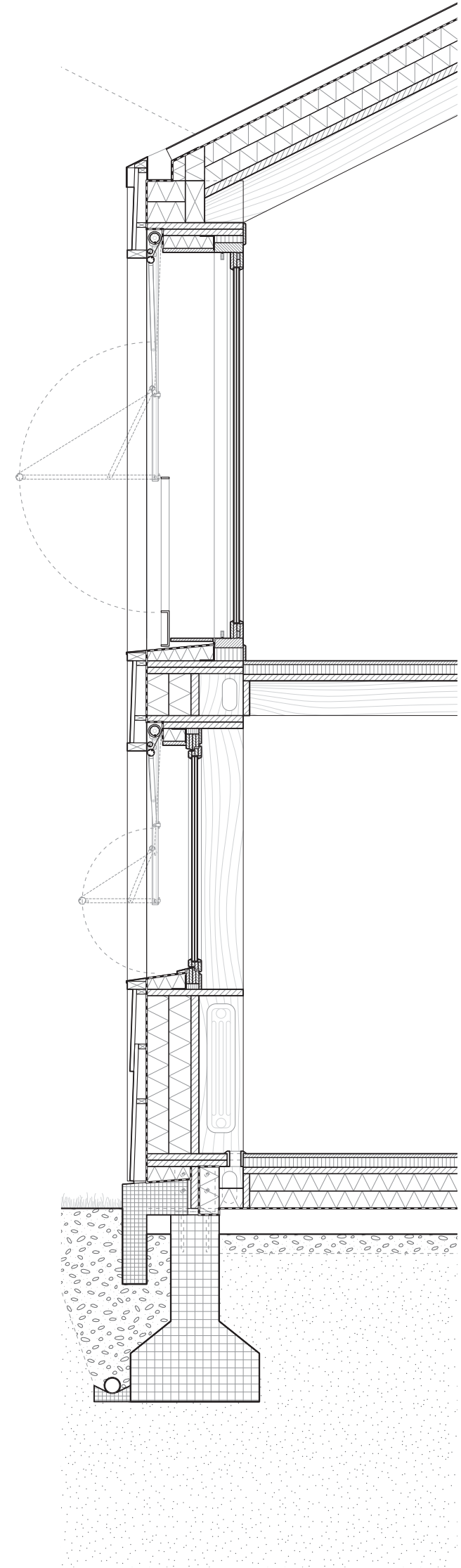
Plan Rez-de-chaussée

1:200

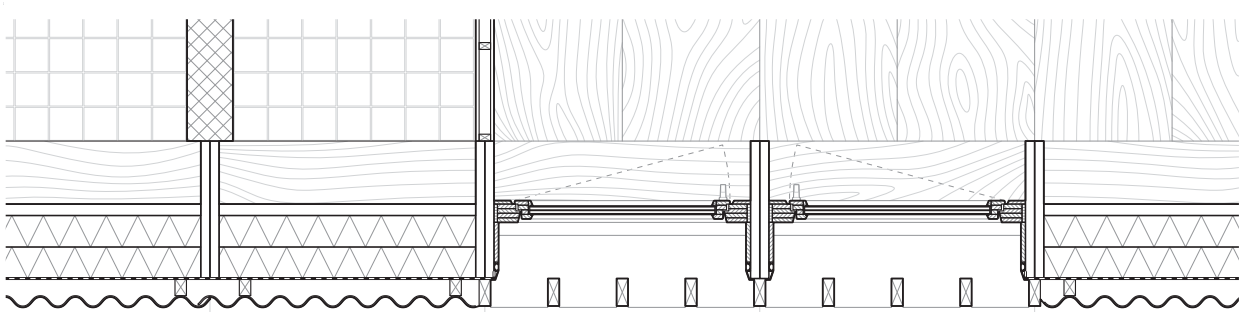




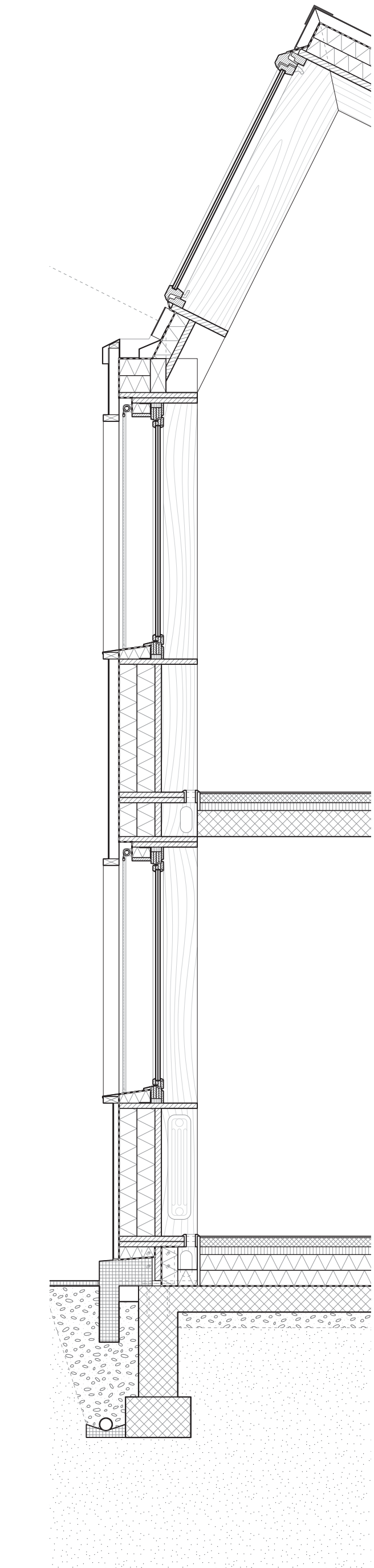
Détail constructif de façade Logements



1:33



Détail constructif de façade Ateliers



1:33

