

Localisé sur les hauteurs de la ville de Vevey, notre projet cherche à s’affirmer comme une polarité dans la pente. Le quartier s’articule principalement autour de la mobilité douce et de la valorisation de l’arrêt de funiculaire Beau Site. Il se développe parralèlement à la pente autour d’un espace de déambulation végétalisé. Cet espace public, se voit ancré dans un imaginaire Belle Epoque. Enfin, le quartier propose des activités, des commerces ainsi que des logements variés, le tout en tirant meilleur parti des conditions environnementales afin de générer des conditions de confort pour les usagers .

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Vevey 2022 – 2023	Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST
Surface constructible (SC)	25'000 m²
Surface brute de plancher (SBP)	17'200 m²
Indice brute d'utilisation du sol (IBUS)	0.69
SBP logement	14'195 m²
SBP espace «alimentation locale»	1'260m²
SBP activités	1'745m²
Exercice	Bâtiment II
Rendu	24.05.2022
Assistant-e	Sophie Lufkin

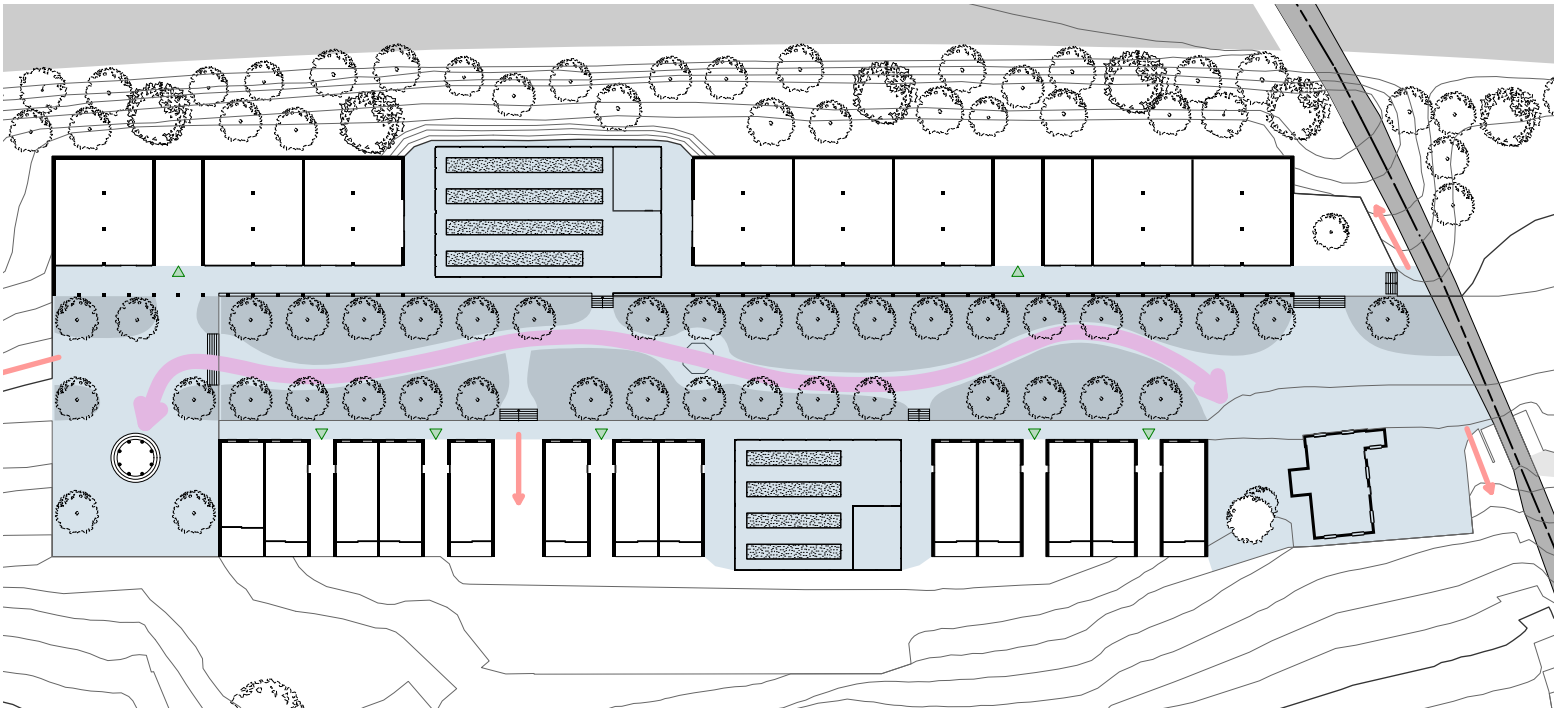
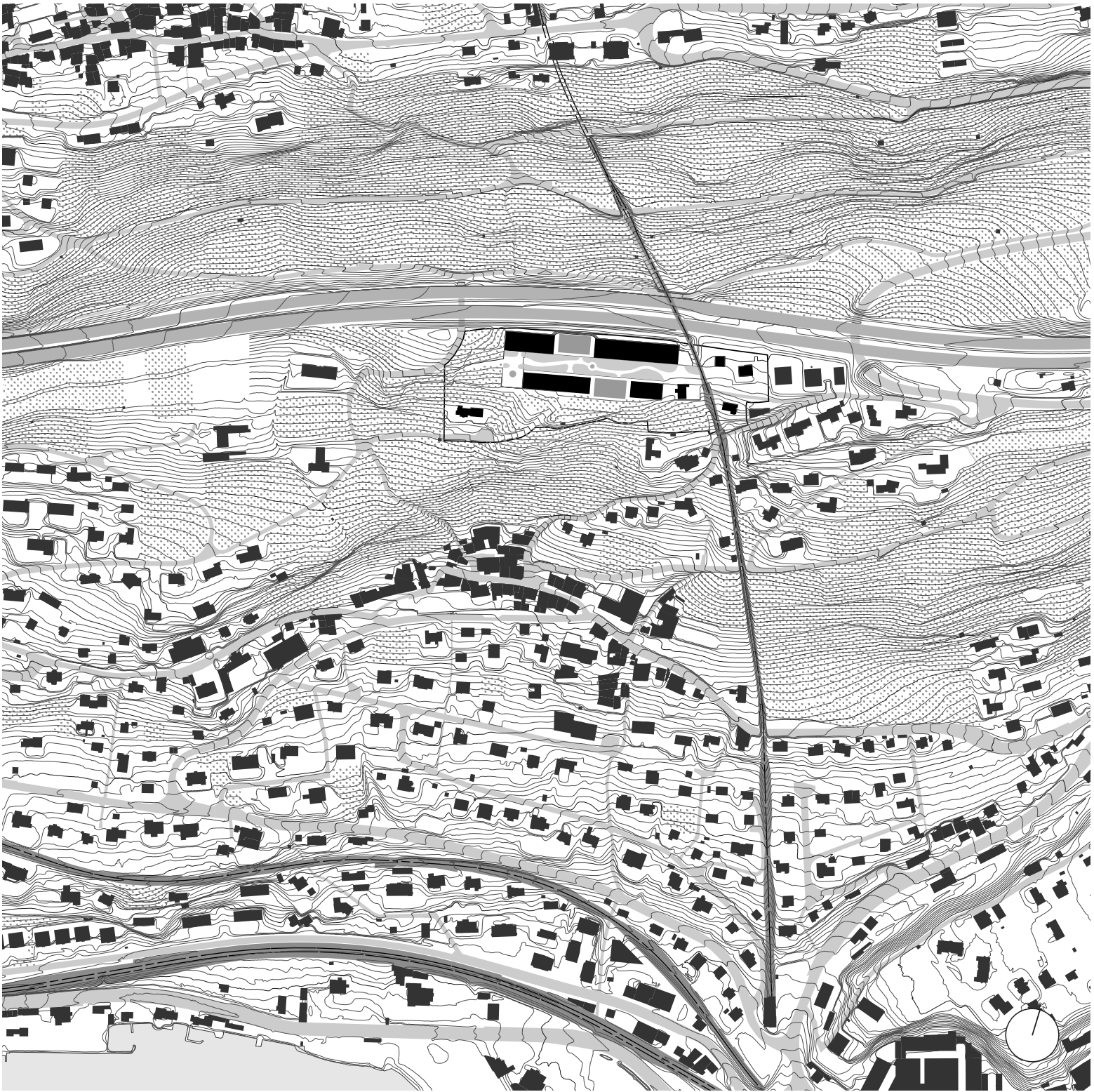
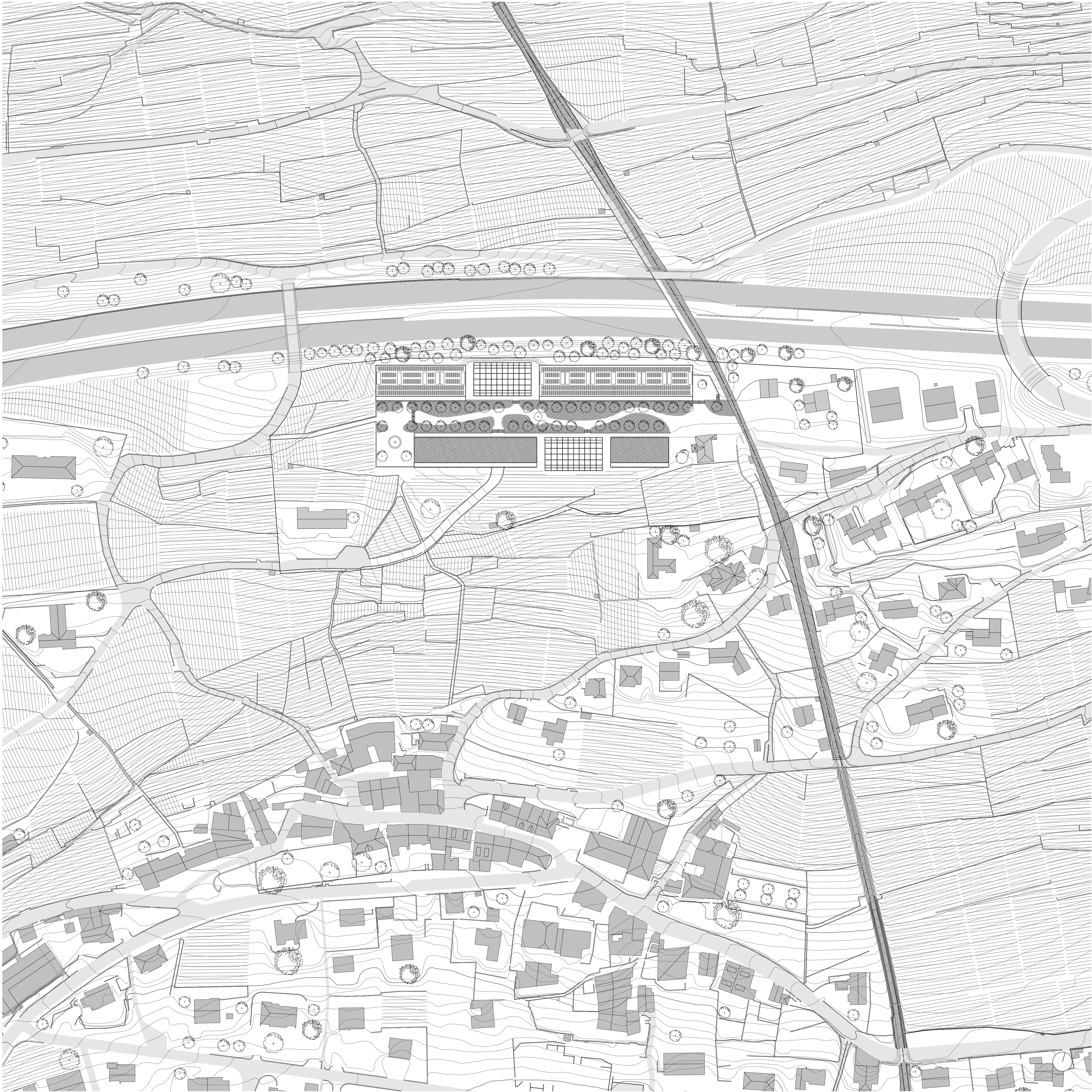


Schéma des espaces publics et de connexion (mobilité douce, TP)



Plan 1:5'000



Plan 1:1'000