

À quelques kilomètres au nord de Neuchâtel, un nouveau projet s’est implanté, le trait d’union. Celui-ci se repose sur une nouvelle gare reliant deux parties isolés par un édifice habité. Le trait d’union se pose sur 3 niveaux accueillant des logements traversants, des ateliers, des restaurants et un centre de santé. Il s’intègre dans le quartier existant par sa taille et forme interagissant avec les bâtiments qui l’entoure. Le rassemblement des logements et activités dans un même bâtiment ouvre de l’espace à une forêt qui s’intègre au coeur du quartier.

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Neuchâtel 2024 – 2025	Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST
Surface constructible (SC)	26'800 m²
Surface brute de plancher (SBP)	28'490 m²
Indice brute d'utilisation du sol (IBUS)	1.06 (SBP/SC) vv
SBP nouveaux logements	10'960 m²
SBP centre de santé intergénérationnel	2'000 m²
SBP activités	2030 m²
Exercice	Bâtiment 2
Rendu	23.05.2025
Assistant-e	Martine Laprise

