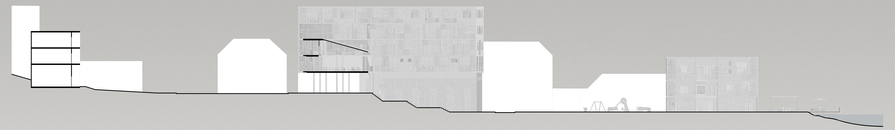


Plan de situation 1/500



Coupe C1 1/200



Façade OUEST 1/200









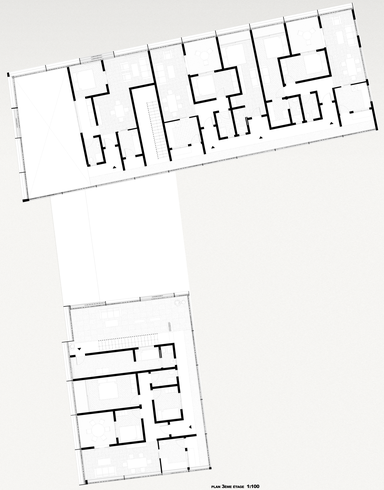




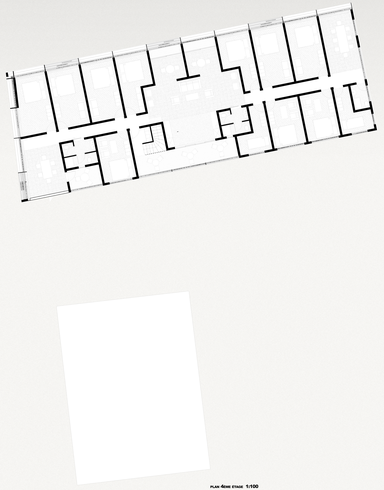
Plan 1er étage 1/100



Plan 2ème étage 1/100



Plan 3ème étage 1/100



Plan 4ème étage 1/100

UN ÉCO-QUARTIER DANS LA VILLE DE BUKAVU

L'éco-quartier parce que les autres formes de quartiers possibles ne fonctionneraient-elles pas à Bukavu?
L'historique de cette ville nous montre que malgré le fait d'avoir établit un plan précis d'urbanisation pour cette ville verte à l'époque coloniale, bien des années plus tard, notamment aujourd'hui, Bukavu est un amas de construction anarchique.
Cet échec est dû à la non intégration de la culture des aborigènes de l'époque.
D'autres quartiers unifonctionnels (quartiers résidentiels, industriels, commerciaux, administratifs,...) mais respectant les règles écologiques et urbanistiques globales seraient également en échec dans cette ville car dans la culture bukavienne, il est d'usage d'être entouré d'une multitude d'activités à la fois.

Le développement durable propose des objectifs à atteindre à long terme, mais laisse la possibilité à chaque pays de les appliquer selon ses propres démarches et à la vitesse souhaitée dans un timing fixé.

C'est dans ce contexte que l'éco-quartier prend tout son sens, par l'équilibre entre le social, les coutumes et moeurs, le respect de l'environnement et la promotion de l'économie locale. À noter ici que l'homme n'est plus au centre de tout intérêt mais a le devoir de collaborer avec le milieu dans lequel il évolue.



Façade EST 1:100

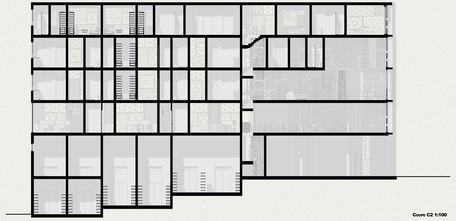




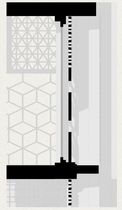


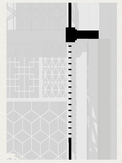


Façade NORD 1:100

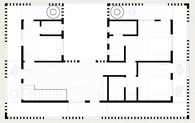


Coupe C2 1:100

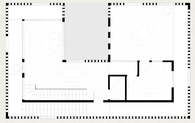




Détails constructifs 1:20



Plan Zone étage 1:100



Plan 1ère étage 1:100





Coupe C3 1:100

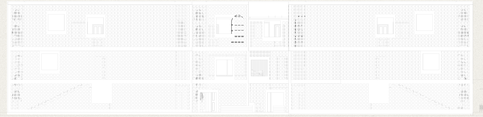






Coupe C4 1:100

Détails constructifs 1:20



Façade SUD 1:100







