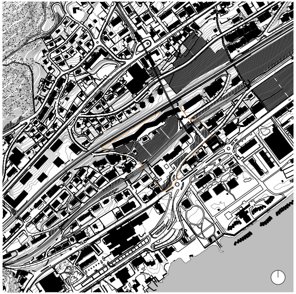
Vinea Urbana

Bubendorf Loïc, Giambonini Lucio, Losey Jin

PE1

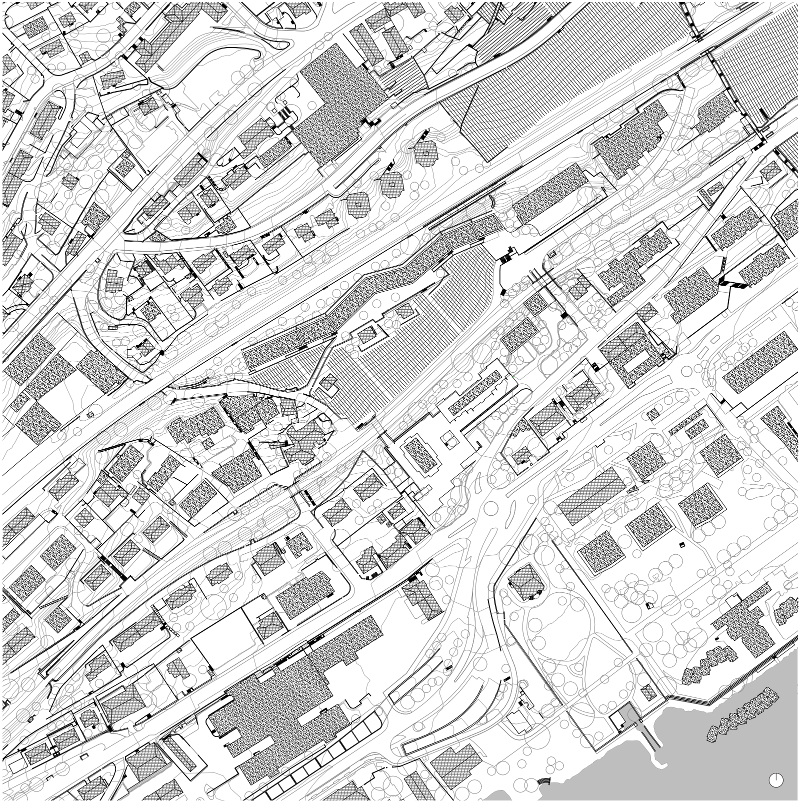
Le projet met au centre la revification des vignobles, véritable pilier de l'identité régionale. La tradition viticole, présente depuis des générations, guide l'ensemble de notre intervention. L'aménagement du quartier, s'articule autour de ces espaces verts pour créer un cadre attrayant. Un réseau de liaisons piétonnes facilitera les déplacements entre les différents lieux entourant les vignes communautaires. Des habitations, nichées aux abords des vignes, offriront aux résidents des vues dégagées sur le paysage environnant. Enfin un parcours dédié à la culture du vin sera créé le long de notre territoire afin d'attirer le tourisme.

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Neuchâtel 2024 – 2025	Atelier du Prof. Emmanuel REY | LAST
Surface constructible (SC)	26'800 m^2
Surface brute de plancher (SBP)	29'050 m^2
Indice brute d'utilisation du sol (IBUS)	1.08 (SBP/SC)
SBP nouveaux logements	10'700 m^2
SBP centre de santé intergénérationnel	3'150m^2
SBP activités	2'700m^2
Exercice	Bâtiment 2
Rendu	27.05.2025
Assistant·e	Martine Laprise

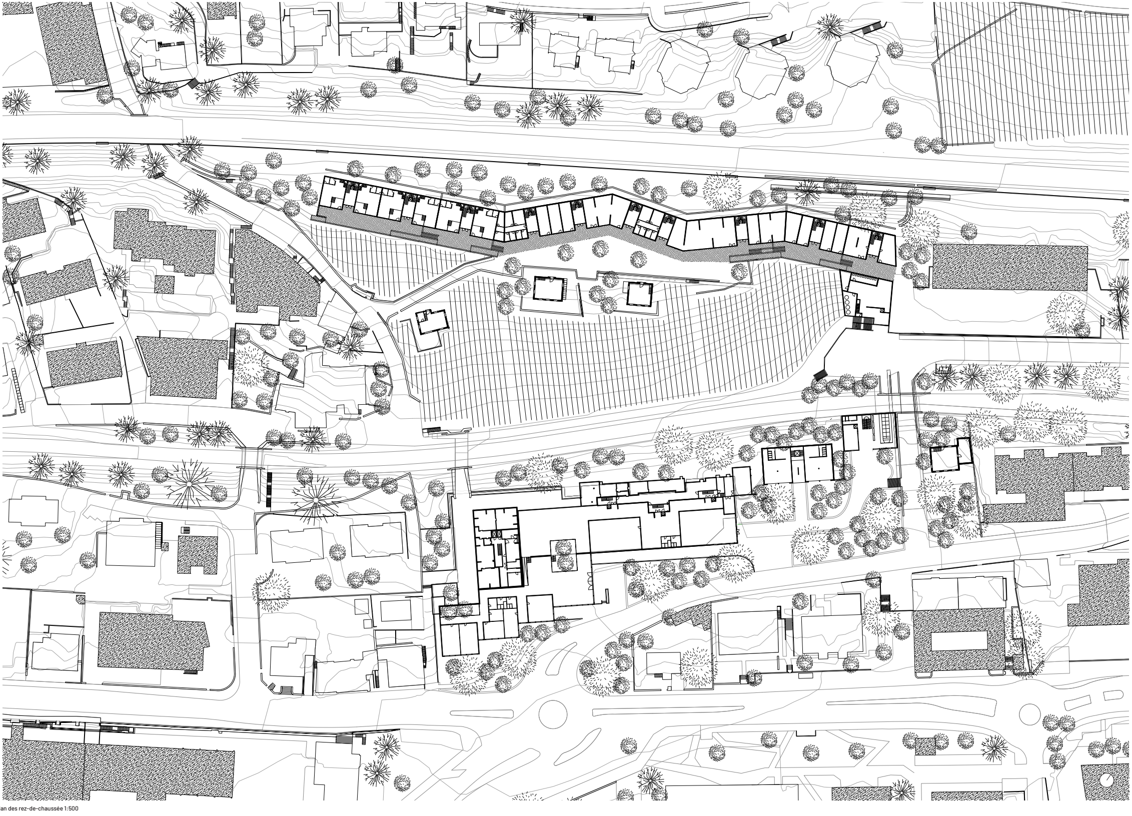


Plan 1:5'000

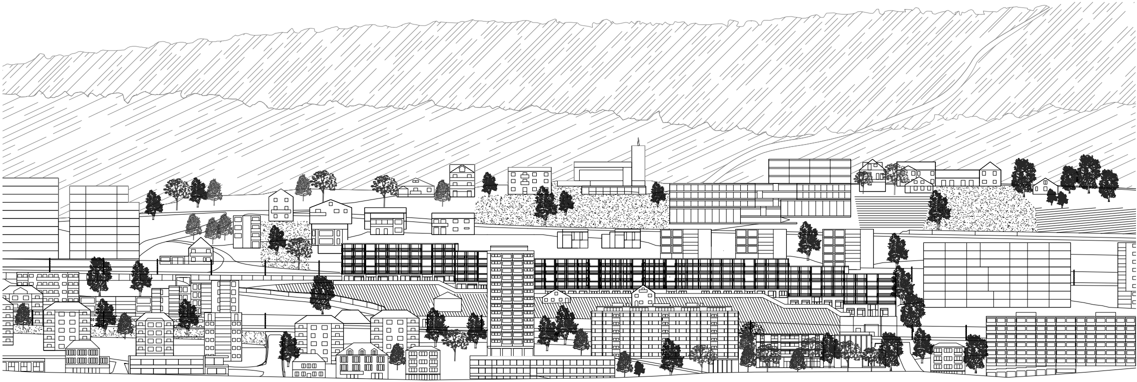
Monruz, Neuchâtel, 1952 (source : Musée d'art et d'histoirede Neuchâtel MahN)



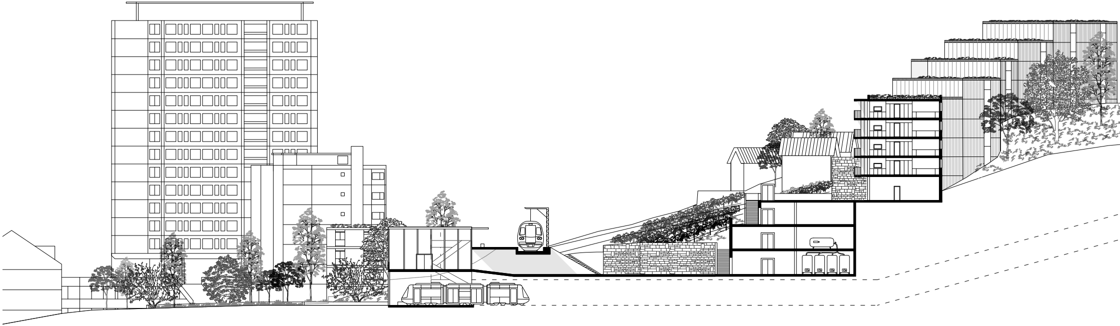
Plan 1:1'000



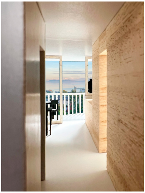
Plan des rez-de-chaussée 1:500

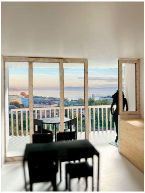


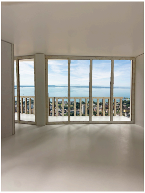
Coupe longitudinale nord 1:500

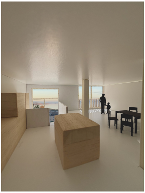


Coupe transversale ouest 1:200









Photomontages

VINEA URBANA

Reliefs Urbains Du projet urbain au détail constructif
Neuchatêl 2024 – 2025

Étudiant.e.s Bubendorf Loïc, Giambonini Lucio, Losey Jin
Assistant-e Laprise Martine

EPFL | LAST Laboratoire d'architecture et technologies durables
Atelier du Prof. Emmanuel REY