

Niché sur les hauteurs de Vevey, à l’arrêt de funiculaire Beausite, notre projet «Entre les murs» vise à transformer ce territoire en un quartier dynamique de logements collectifs.

Les parcelles, délimitées par les murs emblématiques du Lavaux, d’une part délimitent les zones bâties, et d’autre part tracent les voies de circulation. Cette approche unique donne une forte personnalité au quartier, favorisant une circulation fluide et une coexistence harmonieuse des fonctions résidentielles, professionnelles et commerciales.

Les nouveaux murs, que nous intégrons, s’accordent avec les murs d’origine, suivant les règles visant à préserver l’unicité du paysage.

Reliefs Urbains	Du projet urbain au détail constructif
Vevey 2022 – 2023	Atelier du Prof. Emmanuel REY LAST
Surface constructible (SC)	24'700 m²
Surface brute de plancher (SBP)	17'692 m²
Indice brute d'utilisation du sol (IBUS)	0.705 (SC/ST)
SBP logement	13'920 m²
SBP espace «alimentation locale»	1'730m²
SBP activités	2'042m²
Exercice	Bâtiment 2
Rendu	24.05.2024
Assistant-e	Martine Laprise



Plan 1:5'000



Plan 1:1'000